

Plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen, KTS-salen, Vita huset kl. 14.00-15.00
Beslutande	Martin Edgélius (M), Michael Hagberg (S), Katarina Rosenlund-Svensson (S), Börje Söderström (S), Anna Ringdahl (S), Tommy Eriksson (S), Christer Johansson (M), Bertil Carlsson (C), Richard Hermansson (SD)
Beslutande ersättare	Lars Levin (L), Sanna Cronhielm (MP)
Ersättare	Lars Gustavsson (S), Carin Garbåge Kylestorp (S), Franca Baban (S), Malin Sandqvist (S), Birgitta Carlheim-Gyllensköld (M), Lars Levin (L), Sanna Cronhielm (MP)
Övriga deltagande	Sekreterare Michaela Sjöman, Samhällsbyggnadschef Magnus Runesson, Avdelningschef Eva Frykman, Avdelningschef Erik Bjelmrot, Planarkitekt William Rytterström, Miljöinspektör Jenny Herbertsson, Miljöinspektör Jessica Sundkvist, Miljöinspektör Patrik Johansson, KLF Matilda Johansson, KLF Rasmus Berglöv

Utses att justera	Anna Ringdahl (S)
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trädgårdsgatan 1, 22 augusti 8.00-16.00
Underskrifter	Paragrafer
Sekreterare	.....
Ordförande	.....
Justerande	.....

**BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Bygg- och miljönämnden	Paragrafer	66 - 77
Sammanträdes datum	2022-08-17		
Datum för anslags uppsättande	2022-08-23	Datum för anslags Nedtagande	2022-09-16
Förvaringsplats av protokollet	Samhällsbyggnadsförvaltningen		
Utdragsbestyrkande	.....		

BMN §66

INFO.2022.1

## Information

- Presentation av nya medarbetare
- Redovisning av handläggningstid för bygglov
- Uppföljning av internkontrollplanen
- Gemensam strategi för Hjälmarens utveckling
- Förslag till beslut gällande Strategi för Hjälmarelandskapets lövskogar

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

## Redovisning av delegationsbeslut

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

### Sammanfattning av ärendet

Redogörelse av beslut som fattats under perioden 2022-05-19 - 2022-08-02 med stöd av gällande delegation.

### Beslutsunderlag

Redovisning av delegationsbeslut

Redovisning av delegationsbeslut 2022-05-19-2022-08-02

### Beslutsmottagare

Michaela Sjöman

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §68

PLAN.2022.1

## Rapportering av pågående planer med tidplaner och prioriteringsordning 2022

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna dokumentet för pågående planer, daterad 2022-08-17.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

### Motivering

För pågående detaljplaner som inte följer tidigare beslutade tidplaner har förvaltningen föreslagit nya tidplaner. Ändringar markeras med ett utropstecken och en färgkod där röd betyder att tidplanen flyttas fram, grön att planen ligger före tidplanen och svart att planen flyttas från eller till väntekategorin. I dokumentet finns även en förklaring till varför inte tidigare tidplaner har kunnat följas.

Detaljplanerna är kategoriserade efter prioriteringsnivå, baserat på de riktlinjer som antogs den 19 augusti 2015.

Tidplaner för pågående arbete med översiktsplanering, program och gestaltningsprogram finns också med i dokumentet.

### Sammanfattning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har bedömt att de föreslagna nya tidplanerna är rimliga för fortsatt arbete med planerna. Planprioritering och fördelning av kostnader följer antagna riktlinjer.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse för pågående planer  
Pågående planer 2022-08-17.pdf

### Beslutsmottagare

Bygg- och miljönämnden  
Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §69

PLAN.2020.2

## Granskning – Detaljplan för Hvalsta gård

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

1. godkänna upprättad samrådsredogörelse daterad 2022-08-03
2. ställa ut detaljplan för Hvalsta gård, Katrineholms kommun, för granskning.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M), Bertil Carlsson (C).

### Motivering

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att de under samrådet inkomna synpunkterna har beaktats i det nya förslaget och att planförslaget kan ställas ut för granskning.

### Sammanfattning av ärendet

Planförslaget har varit utskickat på samråd under tidsperioden 18 november - 9 december 2021. Totalt inkom 15 yttranden varav 9 utan erinran. Samtliga yttranden, förvaltningens kommentarer samt vilka ändringar som gjorts i planen efter samråd, finns sammanfattade i samrådsredogörelsen, daterad 2022-08-03.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse  
Samrådsredogörelse  
Planbeskrivning Granskning.pdf  
Plankarta Granskning - A4.pdf

### Beslutsmottagare

Akten

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

BMN §70

PLAN.2021.7

## Antagande – Ändring av detaljplan för Bie 3:3 m.fl.

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att

1. godkänna upprättat granskningsutlåtande daterat 2022-08-03.
2. anta ändring av detaljplan för Bie 3:3 m.fl., Katrineholms kommun.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

### Motivering

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att de inkomna synpunkterna under granskningstiden har beaktats i det nya förslaget och att planförslaget kan gå vidare för antagande.

### Sammanfattning av ärendet

Planförslaget har varit utställt för granskning under tidsperioden 25 maj - 15 juni 2022. Totalt inkom 11 yttranden varav 7 utan erinran. Samtliga yttranden, förvaltningens kommentarer samt vilka ändringar som gjorts i planen efter granskning, finns sammanfattade i granskningsutlåtandet, daterat 2022-08-03.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse  
Granskningsutlåtande  
Planbeskrivning Antagande  
Plankarta Antagande - A4.pdf

### Beslutsmottagare

Mark- och exploatering  
Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §71

MIL.2020.350

## Ansökan om utdömande av vite, Kronfågel AB, Sköldinge-Valla 16:1

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att hos Mark- och miljödomstolen vid Nacka Tingsrätt ansöka om utdömande av vite på 15.000 kronor, för Kronfågel AB, organisationsnummer 556145-4223, fastigheten Sköldinge-Valla 16:1.

Överträdelsen består i att Kronfågel AB inte följt beslut om föreläggande med vite (MIL.2020.350, 2020-05-04). Överträdelsen konstaterades den 2022-05-24 när verksamheten skickade in analysresultaten för april månad. Perioden för utdömande av vite gäller april 2022.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

### Motivering

Verksamheten skickade in den 2022-05-24 analysresultaten för utgående processvatten till samhällsbyggnadsförvaltningen. Vid granskning kan det konstateras att verksamheten har brutit mot föreläggande MIL.2020.350, datum 2020-05-04, om att följa sitt villkor gällande mängden utgående processvatten samt medelvärdet av totalkväve och totalfosfor. Överträdelse under april månad har skett gällande mängden utgående processvatten samt medelvärdet av totalkväve. Analysresultaten för totalkväve har av företaget rapporterats i mg/l och har därför av samhällsbyggnadsförvaltningen räknats om till kg/dygn.

*Tabell1: Sammanställning av analysresultaten för april månad på åtgående processvatten. Värden som överskrider gränsvärden är rödmarkerade.*

Datum	Flöde (m3)	Kväve (kg/dy)	Fosfor (mg/l)	Fett totalt mg/l	BOD7 mg/l
05-apr	2253	218	1,2	4,5	230
07-apr	2036	187	0,86	12	380
08-apr	1882	173	0,89	5,3	420
12-apr	1870	187	1,6	15	490
13-apr	2303	218	1,1	9,8	470
14-apr	1827	166	0,84	5,2	430
19-apr	1249	83	0,79	10	260
20-apr	2061	189	0,89	8,1	320
21-apr	2004	200	0,92	9,5	380
28-apr	2077	184	0,65	4,8	300
<b>Månadsmedl.</b>		<b>180,5</b>	<b>0,97</b>	<b>8,8</b>	<b>368</b>

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Nämndens föreläggande med löpande vite, MIL.2020.350, ställer krav på att bolaget ska:

- utföra 10 provtagningar i månaden för ett representativt värde för de prover där månadsmedelvärde räknas ut.
- Om mängden processvatten överstiga 2200 kubik per dygn ska bolaget betala ett vite på 5.000kr för varje dygn som överträdelse har gjorts.
- Om månadsmedelvärdet för totalkväve går över 165 kg/dygn ska bolaget betala ett vite på 5.000kr.
- Om månadsmedelvärdet för totalfosfor går över 2 mg/liter ska bolaget betala ett vite på 5.000kr.

### Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämnden i Katrineholms kommun fattade 2020-05-04 beslut om föreläggande med löpande vite för Kronfågel AB för varje gång bolaget överträder sitt tillstånd gällande mängden avloppsvatten per dygn samt månadsmedelvärdet för totalkväve och totalfosfor. Bolaget delgavs vitesföreläggandet den 2020-06-08.

Bolaget har överklagat nämndens beslut upp till Mark- och miljööverdomstolen som den 2021-11-23 beslutade att inte ger Kronfågel AB prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens beslut att avslå överklagandet står därför fast. Beslutet har därmed vunnit laga kraft 2021-11-23.

I samband med att bolaget skickade in analysresultaten för april 2022 den 2022-05-24 kunde det konstateras en överträdelse gällande mängden utgående processvatten samt månadsmedelvärdet för totalkväve. Bolaget har därmed inte följt föreläggandet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse april 2022

### Beslutsmottagare

Mark- och miljödomstolen  
Akten

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------



BMN §72

MIL.2022.53

## Yttrande gällande ansökan om tillstånd enligt miljöbalken för biogasanläggning- Gasum AB för fastigheten ERIKSBERG 82:1 i Katrineholms kommun

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att anta samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande som sitt eget.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M), Bertil Carlsson (C).

### Samhällsbyggnadsförvaltningens (SBF) yttrande

Miljökonsekvensbeskrivningen (MKB) och tillståndsansökan

Det är positivt att mängden facklad gas kan minska genom att vissa nödvändiga transporter möjliggörs på helger. SBF vill poängtera att verksamheten inte ska bedrivas på samma vis under helgdagar som under vardagar. Endast de transporter som behövs för att undvika fackling av överskottsgas bör utföras på helger. Biogasanläggningen ligger i lantbruksbygd med små vägar. Även bostäder långt i från biogasanläggningen men längs transportvägarna kan påverkas av en ökad tung trafik till och från anläggningen under helgdagar.

Förslag till villkor

Villkor 2. Kompletteras med att avvecklingsplanen ska lämnas in för godkännande till tillsynsmyndigheten senast 6 månader innan planerad avveckling.

Villkor 5. SBF föreslår följande formulering av villkoret: "I syfte att begränsa lukt och annan olägenhet ska flytgödsel och övriga flytande råvaror (substrat) förvaras i slutet system och flytande rötrest fyllas på och förvaras under fast, tättslutande tak. Lagring av fast substrat och fast biogödsel ska ske på tät hårdgjord yta som är nederbördsskyddad och så att avrinning och läckage inte kan ske. Tillsynsmyndigheten får efter ansökan från verksamhetsutövaren medge undantag från lagringskraven för vissa typer av substrat."

SBF anser att villkoret bör förtydligas enligt ovanstående för att minska risken för också andra olägenheter för miljön och människors hälsa såsom närings-, metan- och ammoniakläckage samt skadedjur.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Villkor 6. Villkoret bör förtydligas med att mätning av metanemissioner ska ske minst årligen samt minst vart tredje år av oberoende extern part.

Villkor 7. SBF föreslår följande formulering av villkoret:

" Från gasuppgraderingen får metanläckage, som årsmedelvärde, uppgå till högst 0,2 % av inkommande metanmängd. Kontroll ska utföras genom beräkning av löpande årsmedelvärde utifrån mätning av metan i restgasen."

I verksamhetens redovisning till Länsstyrelsen redovisas att beräknat metanutsläpp från gasuppgraderingen som årsmedelvärde av inkommande metanmängd vid maximal ansökta produktion hamnar på ca 0.109%. SBF anser att 0,2% är ett rimligt krav att ställa på verksamheten istället för 0,5% som verksamheten har gett förslag på. Utrymme finns även för verksamheten om en ökning skulle ske.

Villkor 11. "Samtliga bräddningar ska anmälas till tillsynsmyndigheten" bör läggas till i villkoret.

Villkor 18. Bör kompletteras med att verksamhetens energihushållningsplan bör antingen redovisas i miljörapporten eller skickas in till tillsynsmyndigheten årligen för granskning. Detta för att tillsynsmyndigheten ska kunna kontrollera att villkoret följs.

Villkor 19. Kompletteras med: "Förslag till kontrollprogram ska skickas in till tillsynsmyndigheten senast 3 månader efter att tillståndet har tagits i anspråk."

Övriga synpunkter

Tillståndet bör kompletteras med ett villkor gällande periodisk besiktning, förslagsvis med följande lydelse:

"Besiktning av anläggningen ska utföras av oberoende och sakkunnig besiktningsman senast ett år efter att detta tillstånd tagits i anspråk. Förslag på besiktningsman och program för undersökningen ska inlämnas till tillsynsmyndigheten i god tid. Besiktningsrapporten ska inges till tillsynsmyndigheten inom tre månader från utförd undersökning. Periodiska besiktningar ska därefter ske vart tredje år."

SBF anser att villkor om periodisk besiktning bör finnas för verksamheten. Gasum AB har tidigare i sitt kontrollprogram angivit att periodisk besiktning ska ske vart tredje år, något som inte genomförts utöver den förstagångsbesiktning som genomfördes 2014.

Tillsynsmyndigheten ska underrättas snarast efter att tillståndet tagits i anspråk.

### Sammanfattning av ärendet

Gasum AB har inkommit med en tillståndsansökan, med bifogade handlingar enligt miljöbalken för uppförande och drift av befintlig och utökad biogasanläggning för biologisk behandling (rötning) av högst 120 000 ton organiskt lättnedbrytbart material och avfall per år för produktion av biogas samt uppgradering till fordonsgaskvalitet inklusive komprimering. Producerad mängd biogas ska inte begränsas i tillståndet. Verksamheten har idag tillstånd för årlig produktion av maximalt 4 000 000 Nm<sup>3</sup> metan ur högst 90 400 ton organiskt avfall.

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

Verksamhetens huvudsakliga syfte med det nya tillståndet är att utveckla anläggningen genom att tillåta en bredare substratmix samt att öka gasproduktionen och få mer flexibla transporttider än verksamhetens gällande tillstånd. I tillståndet införlivas även de delar som genom åren godkänts via olika anmälningsärenden.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse

ansökan

Remiss om kompletterin-Länsstyrelsen Uppsala Län

email

Yttrande Miljöinspektör, : Y

Remiss/Länsstyrelsen

**Beslutsmottagare**

Länsstyrelsen Uppsala Län

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §73

MIL.2022.1070

## Yttrande angående ansökan om villkorsändring SKF Mekan AB, 551-4022-2022

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att anta Samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande som sitt eget.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

### Samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inga invändningar mot villkorsändring, att verksamheten får mer tid att utföra arbetet med att stänga ventilationsaggregaten.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Ansökan

### Beslutsmottagare

Länsstyrelsen i Uppsala

Akten

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------

BMN §74

ALLM.2022.29

## Underlag för övergripande plan med budget för Bygg- och miljönämnden 2023

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att anta upprättat förslag till underlag för övergripande plan med budget avseende bygg- och miljönämnden 2023.

### Beslutsgång

Miljöpartiet yrkar på eget budgetförslag.

Ordförande Martin Edgélius finner att det finns två förslag till beslut.

### Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut:

Att anta upprättat förslag till underlag för övergripande plan med budget avseende bygg- och miljönämnden 2023.

### Miljöpartiets förslag till beslut:

Eftersom Miljöpartiet de Gröna har ett helt annat budgetförslag för Bygg- och Miljönämnden 2023 yrkar de på detta budgetförslag.

Ordförande Martin Edgélius ställer förslagen mot varandra. Ordförande finner att nämnden beslutar enligt samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till beslut.

### Reservation

Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet. Se skriftlig reservation.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M), Sanna Cronhielm (MP).

### Sammanfattning av ärendet

I bilagt dokument redovisas samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till underlag för övergripande plan med budget för år 2023.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Underlag for overgripande plan med budget (By.pdf)

### Beslutsmottagare

KOMMUNSTYRELSEN

Akten

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------



Reservation (ALLM.2022.29)

**Underlag för övergripande plan med budget för Bygg- och Miljönämnden 2023**

Eftersom Miljöpartiet de Gröna har ett helt annat budgetförslag för Bygg- och Miljönämnden 2023 yrkar vi på detta budgetförslag. Då detta yrkande föll reserverar vi oss mot beslutet till förmån för vårt budgetförslag.

**För Miljöpartiet de Gröna i Bygg- och Miljönämnden.**

Sanna Cronhielm

BMN §75

ALLM.2022.22

## Ansvar för tillsynen enligt Lag om tobaksfria nikotinprodukter

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att kommunfullmäktige

1. beslutar att bygg- och miljönämnden ska ansvara för kommunens tillsyn enligt Lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter
2. ger kommunledningsförvaltningen i uppdrag att justera bygg- och miljönämndens reglemente.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

### Sammanfattning av ärendet

Riksdagen beslutade den 21 juni att införa en ny lag för att reglera tobaksfria nikotinprodukter. Den nya lagen, Lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter trädde i kraft redan den 1 augusti. Lagen innehåller bestämmelser om produktnmälan, produktkrav, försäljning och marknadsföring av tobaksfria nikotinprodukter. Syftet med lagen är att begränsa de hälsorisker som är förenade med bruk av tobaksfria nikotinprodukter. Reglerna i lagen liknar de som redan gäller för tobaksvaror och e-cigarettor och berör bland annat åldersgräns, marknadsföring och försäljning.

Kommunerna och polismyndigheten ansvarar för tillsynen över att detaljhandeln följer de nya reglerna.

Bygg- och miljönämnden har sedan tidigare ansvaret för tillsynen enligt Lag om tobak och liknande produkter och Lag om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare varför nämnden föreslås få tillsynsansvaret även för den nya lagen om tobaksfria nikotinprodukter. Genom att bygg- och miljönämnden ges uppdraget att ansvara för tillsynen enligt Lag om tobaksfria nikotinprodukter kan tillsynen av de tre lagstiftningarna att kunna samordnas.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

### Beslutsmottagare

KOMMUNSTYRELSEN

Akten

Ordförandens signatur

Justerandes signatur

BMN §76

ALLM.2022.30

## Revidering av delegationsordning för Bygg- och miljönämnden

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att anta förslag till reviderad delegationsordning att gälla från det att fullmäktige fattat beslut gällande bygg- och miljönämndens reglemente.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

### Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige beslutade den 16 maj att överlämna ansvaret för kommunens tillsyn enligt Lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer till bygg- och miljönämnden i enlighet med nämndens begäran.

Riksdagen beslutade den 21 juni om en ny lag, Lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter. Den lagen trädde i kraft redan den 1 augusti. Nämnden begär i separat beslut att fullmäktige ger bygg- och miljönämnden uppdraget att ansvara för kommunens tillsyn enligt den lagen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har med anledning av genomförd och kommande justering av nämndens reglemente tagit fram underlag för revidering av nämndens delegationsordning. Den reviderade delegationsordningen föreslås börja gälla så snart fullmäktige fattat beslut gällande reglementet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Reviderad delegationsordning aug 2022

### Beslutsmottagare

Akten

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------



BMN §77

INFO.2022.3

## Meddelanden

### Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att lägga redovisningen till handlingarna.

Under nämndens överläggning yttrar sig Martin Edgélius (M).

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse för meddelanden

Meddelanden 2022-08-17

### Beslutsmottagare

Michaela Sjöman

Akten

Ordförandens signatur	Justerandes signatur
-----------------------	----------------------